



UMOWA

**na usunięcie przez inwestora kolizji jego zamierzeń inwestycyjnych z elementami
infrastruktury tramwajowej**

Nr dalej „Umowa”

zawarta w Warszawie w dniu

pomiędzy:

„INWESTOR” (Dane Firmy)

za którą działa:

1. _____
2. _____

zwaną dalej **„Inwestorem” lub także „Stroną”**

a

Tramwaje Warszawskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-232) przy ul. Siedmiogrodzkiej 20, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000145910, posiadającą nr NIP 525-22-56-724, REGON 015313954, kapitał zakładowy w wysokości 1 063 275 000,00 zł., która przy zawarciu umowy reprezentowana jest zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do Umowy tj. na podstawie pisemnego pełnomocnictwa/ zgodnie z Informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców – KRS,

przez:

1. _____
2. _____

zwaną dalej **Tramwaje Warszawskie lub także „Stroną”**

Zważywszy, że:

- (A) W celu realizacji zamierzeń inwestycyjnych Inwestora niezbędna jest ingerencja / **zmiana** przebiegu i/ lub **charakteru**/parametrów infrastruktury tramwajowej należącej do Tramwajów Warszawskich, z powodu kolizji zamierzeń inwestycyjnych Inwestora z infrastrukturą należącą do Tramwajów Warszawskich;
- (B) Inwestor zwrócił się do Tramwajów Warszawskich o określenie *warunków usunięcia kolizji* zamierzeń inwestycyjnych Inwestora z elementami infrastruktury tramwajowej, stanowiącej własność Tramwajów Warszawskich (dalej również warunki usunięcia kolizji);
- (C) Kierując się wyłącznie zamierzeniami inwestycyjnymi Inwestora, Tramwaje Warszawskie wyraziły zgodę na usunięcie kolizji (i wydały warunki usunięcia kolizji nr);
- (D) Tramwaje Warszawskie oraz Inwestor uzgodniły warunki usunięcia kolizji elementów infrastruktury tramwajowej stanowiącej własność Tramwajów Warszawskich w zakresie umożliwiającym realizację zamierzenia inwestycyjnego Inwestora, tj. Inwestor nie wniósł sprzeciwu do wydanych warunków usunięcia kolizji, pomimo takiej możliwości;
- (E) Niniejsza Umowa zawierana jest w związku z przystąpieniem przez **Inwestora** do realizacji planowanej inwestycji –, wykonywanej w oparciu o Pozwolenie na budowę/ zgłoszenie robót/ Decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej: nrz dnia(dalej „**Inwestycja**”);
- (F) **Inwestor wyłonił Wykonawcę usunięcia kolizji** elementów infrastruktury tramwajowej stanowiącej własność Tramwajów Warszawskich z zamierzeniami inwestycyjnymi Inwestora, który spełnia wymagania z Załącznika nr 3 do niniejszej Umowy;
- (G) **Strony** postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści.
1. **§ 1** Tramwaje Warszawskie oświadczają, że są właścicielem elementów infrastruktury tramwajowej, na którą składają się, położonych na dz. ew. nr: z obrębu w Dzielnicy przy ulicy
 2. Elementy infrastruktury, o których mowa w ust. 1, ich rodzaj i przebieg w granicach działek ewidencyjnych, oznaczono na uzgodnionej z Tramwajami Warszawskimi dokumentacji technicznej - stanowiącej załącznik nr do niniejszej umowy.
 3. Szczegółowy zakres i sposób usunięcia kolizji oraz opis i parametry techniczne wszystkich materiałów i urządzeń, które będą użyte do budowy, zostały zawarte w projekcie budowlanym / wykonawczym, przez który strony rozumieją kompletną dokumentację techniczną, uzgodnioną z Tramwajami Warszawskimi pod numerem
 4. Tramwaje Warszawskie oświadczają, że elementy infrastruktury tramwajowej zarówno przed usunięciem kolizji jak i powstałe w wyniku ingerencji Inwestora w celu usunięcia kolizji z zamierzeniem inwestycyjnym Inwestora, stanowią własność Tramwajów Warszawskich.

1. Inwestor oświadcza, że dla realizacji Inwestycji niezbędna jest przebudowa/zabezpieczenie elementów infrastruktury wymienionych w § 1, polegająca na w związku z pozostawianiem ich w kolizji z zamierzeniem inwestycyjnym Inwestora (tzw. usunięcie kolizji).
2. Przedmiotem niniejszej Umowy, zwanej dalej Umową, jest usunięcie przez **Inwestora** kolizji (w celu realizacji wyłącznie zamierzeń inwestycyjnych Inwestora związanych z Inwestycją) z elementami infrastruktury tramwajowej należącej do **Tramwajów Warszawskich oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej**.
3. Usunięcie kolizji będzie realizowane w terminie
4. Postanowienia umowy stanowią całość uzgodnień Stron dotyczących realizacji usunięcia kolizji.

§3

Inwestor oświadcza, że:

1. wybrany przez niego Wykonawca będzie prowadził roboty zgodnie z kompletną dokumentacją techniczną, uzgodnioną z **Tramwaje Warszawskie** pod numerem
2. wybrany przez niego Wykonawca zapoznał się oraz będzie stosował się do postanowień Wytucznych dla wykonawców robót budowlanych, stanowiących załącznik 3 do niniejszej Umowy.
3. uzyskał niezbędne pozwolenia i uzgodnienia umożliwiające rozpoczęcie robót, o których mowa w preambule w pkt (E)
4. uzyska zatwierdzoną i aktualną czasową organizację ruchu i dokona wszystkich zgłoszeń wymaganych przepisami prawa,
5. przebudowę/zabezpieczenie elementów infrastruktury zrealizuje w uzgodnieniu i pod odpłatnym nadzorem Tramwajów Warszawskich ,
6. uzgodnił termin wykonania robót objętych niniejszą umową z Zarządem Transportu Miejskiego m.st. Warszawy,
7. na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, Inwestor przekaze do zatwierdzenia przedstawicielowi Tramwajów Warszawskich harmonogram robót. Inwestor będzie realizował roboty w oparciu o zatwierdzony harmonogram i na bieżąco go aktualizował. Każdorazowa aktualizacja harmonogramu, do której jest zobowiązany Inwestor, wymaga uprzedniego zatwierdzenia przez Tramwaje Warszawskie. Tramwaje Warszawskie zobowiązane są do zatwierdzenia harmonogramu robót oraz jego aktualizacji albo zgłoszenie do nich uwag w terminie 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania od Inwestora.
8. sporządzi i dostarczy na adres określony w § 4 ust. 8 dokumentację powykonawczą (której zakres i forma został opisany w załączniku nr 7) w terminie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§4

1. Strony zobowiązują się do lojalnej bieżącej współpracy mającej na celu realizację Umowy.
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Tramwaje Warszawskie będzie, tel., e-mail
3. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy ze strony Inwestora będzie, tel., e-mail
4. Osoby, o których mowa w ust. 2-3 upoważnione są do podpisywania protokołów oraz dokonywania ustaleń lub uzgodnień w zakresie wykonywania Umowy w imieniu Strony, której są przedstawicielem.
5. Strony postanawiają, iż ewentualna zmiana przedstawicieli, o których mowa w ust. 2, 3 może być dokonywana w formie powiadomienia strony drugiej, z zachowaniem formy pisemnej tego powiadomienia z 3 dniowym wyprzedzeniem. Zmiana powyższych danych nie będzie stanowić zmiany umowy.
6. Strony ustalają, że w sprawach dotyczących wykonywania Umowy obowiązuje następująca forma komunikowania się Stron: poprzez pisma doręczone bezpośrednio, za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail wskazany w §4 ust. 2 i 3), listem poleconym, pocztą kurierską. Jako datę doręczenia dla pism wysyłanych e-mailem przyjmuje się datę wysłania e-maila pod warunkiem, że został on wysłany do godziny 14 w dniu roboczym. W przypadku późniejszej godziny wysłania e-maila, jako datę doręczenia przyjmuje się następny dzień roboczy. Dla przesyłek wysyłanych listem poleconym, pocztą kurierską lub dostarczanych osobiście, jako datę doręczenia uznaje się datę doręczenia do adresata.
7. Strony są zobowiązane do powiadamiania się o zmianach swoich siedzib, adresów, numerów telefonów, adresów e-mail w czasie realizacji Umowy, z minimum tygodniowym wyprzedzeniem. Zmiana tych danych nie stanowi zmiany umowy. W przypadku niepowiadomienia o w/w zmianach uważa się, że pisma wysyłane na dotychczasowe adresy/ adresy e-mail zostały doręczone, a skutki wynikające z tego doręczenia za wiążące.
8. Korespondencja do Tramwaje Warszawskie będzie kierowana na adres:

01-232 Warszawa, ul. Siedmiogrodzka 20, z dopiskiem Biuro Infrastruktury

9. Korespondencja do Inwestora (nazwa)
1. **Inwestor** zobowiązany jest do poniesienia wszystkich kosztów związanych z objętym niniejszą umową usunięciem kolizji zamierzeń inwestycyjnych Inwestora z elementami infrastruktury tramwajowej, stanowiącej własność Tramwajów Warszawskich.
2. Inwestor zobowiązany jest do poniesienia kosztów za wykonane przez Tramwaje Warszawskie prace, w tym również związane z nadzorami, o których mowa w §3 ust. 5, prowadzone przez Tramwaje Warszawskie na rzecz Inwestora, związane z obsługą robót polegających na usunięciu kolizji. Prace te, których zakres wynika z warunków technicznych wydawanych przez Tramwaje Warszawskie, szczegółowo określone zostaną w zleceniu przekazanym Tramwajom Warszawskim przed przystąpieniem przez Inwestora do prac związanych z usunięciem kolizji.
3. Rozliczenie między Inwestorem, a Tramwajami Warszawskimi z tytułu prac, o których mowa w ust. 2 nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez **Tramwaje Warszawskie** w oparciu o kalkulację opracowaną przez **Tramwaje Warszawskie**, stanowiącą załącznik Nr 10.
4. Kalkulacja zostanie opracowana na podstawie opisanego zakresu ilościowego zgodnie ze

stawkami za roboczogodzinę obowiązującym w **Tramwajach Warszawskich** – „Informacja o wysokości opłat” (dostępna na stronie internetowej: www.tw.waw.pl, w zakładce Zamówienia Publiczne > Dokumenty do pobrania: Informacje dla projektantów, badania> Wnioski o wydanie wymagań technicznych, uzgodnienie projektu, inwentaryzację kabli trakcyjnych > Informacja o wysokości opłat), z uwzględnieniem Wytycznych dla wykonawców robót budowlanych, stanowiących załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

5. Do kwot netto opłat, o których mowa w niniejszym paragrafie i wynikających z przygotowanej kalkulacji doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

6. Zapłaty należności wynikających z otrzymanych faktur Inwestor zobowiązany jest dokonać w terminie 21 dni od daty ich doręczenia na adres określony w **§4 ust. 9**.

7. Wszelkich płatności Inwestor będzie dokonywał przelewem na rachunek bankowy **Tramwaje Warszawskie** wskazany na fakturze. Za datę zapłaty **Strony** uznają datę uznania rachunku bankowego **Tramwaje Warszawskie** kwotą płatności.

8. W przypadku nieterminowego uregulowania opisanych należności wynikających z faktur, **Tramwaje Warszawskie** obciążą **Inwestora** ustawowymi odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych.

9. W związku z koniecznością wyłączenia ruchu tramwajowego/wprowadzenia czasowego ograniczenia prędkości na skutek planowanego w dniach ... prowadzenia objętych niniejszą Umową prac w obrębie torowiska, Inwestor zobowiązuje się do pokrycia kosztów z tym związanych w wysokości, w terminie (do objęcia zabezpieczeniem)

10. Inwestor zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód powstałych w infrastrukturze tramwajowej na skutek lub w związku z prowadzonymi pracami, strat finansowych oraz kosztów poniesionych przez Tramwaje Warszawskie w związku z realizacją niniejszej Umowy

11. Inwestor przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność oraz zwalnia Tramwaje Warszawskie z odpowiedzialności związanej ze roszczeniami odszkodowawczymi skierowanymi wobec Tramwajów Warszawskich w zakresie szkód, związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywanymi pracami na podstawie niniejszej Umowy. Jeżeli Tramwaje Warszawskie poniosą udokumentowane koszty w związku z roszczeniami odszkodowawczymi osób trzecich w opisanych wyżej przypadkach, Inwestor po uprzednio otrzymanym od Tramwajów Warszawskich wezwaniu, zwróci te koszty Tramwajom Warszawskim w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania Tramwaje Warszawskie samodzielnie oceniają zasadność roszczeń.

§6

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy, po uprzednim wezwaniu Inwestora do wykonania Umowy w określonym terminie, **Tramwaje Warszawskie**

uprawnione będą według własnego wyboru do przywrócenia istniejącej infrastruktury tramwajowej do stanu sprzed rozpoczęcia robót **lub** do zakończenia usuwania kolizji z istniejącą infrastrukturą tramwajową, w tym budowy docelowej infrastruktury tramwajowej, zgodnie z uzgodnioną dokumentacją techniczną, o której mowa w §1 ust. 3. W takiej sytuacji Inwestor zobowiązany będzie do dokonania zwrotu na rzecz **Tramwajów Warszawskich** wszelkich udokumentowanych kosztów i nakładów poniesionych przez **Tramwaje Warszawskie**, związanych z przywróceniem stanu poprzedniego lub budową docelowej infrastruktury tramwajowej w wysokości i w terminie określonym w wezwaniu. Ustalenie wartości poniesionych kosztów i nakładów oraz sposób dokonania rozliczeń nastąpi zgodnie z zasadami opisanymi w §5 Umowy.

2. W przypadku zaistnienia sytuacji określonych w ust. 1 Umowy - koszt wykonania robót związanych z przywróceniem istniejącej infrastruktury tramwajowej do stanu sprzed rozpoczęcia robót lub związanych z zakończeniem usunięcia kolizji i budową docelowej infrastruktury tramwajowej, **Tramwaje Warszawskie** określą w kosztorysie powykonawczym, sporządzonym po wykonaniu robót na podstawie katalogów, przy czym stawki i narzuty uwzględnione zostaną w wysokości nie wyższej niż średnie ceny SEKOCENBUD dla rejonu warszawskiego, obowiązujące dla okresu realizacji robót, dla robót wykonywanych siłami **Tramwajów Warszawskich** lub na podstawie faktur dla robót wykonywanych siłami obcymi. Kosztorysy powykonawcze lub kserokopie faktur zostaną przekazane Inwestorowi. Koszty ewentualnych prac projektowych zostaną określone na podstawie otrzymanych faktur w przypadku konieczności zlecenia opracowania dokumentacji na zewnątrz podmiotom trzecim lub w przypadku własnego projektowania, na podstawie wyceny prac projektowych zgodnie ze „Środowiskowymi zasadami wyceny prac projektowych”.

§ 7

1. Inwestor udziela na wykonane roboty budowlane 36 miesięcy gwarancji, licząc od daty podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego robót.
2. Warunki Gwarancji jakości stanowią załącznik 4 do niniejszej Umowy.

§ 8

1. Tramwaje Warszawskie mogą naliczyć Inwestorowi następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w przekazaniu harmonogramu robót, przed wejściem na roboty, o którym mowa w §3 ust. 7 – 600,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za niedotrzymanie uzgodnionego z ZTM i Tramwajami Warszawskimi terminu usunięcia kolizji, o którym mowa w § 2 ust. 3 - 600,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w nieusunięciu w wyznaczonym terminie wad stwierdzonych przy odbiorach robót, w wysokości 600,00 zł - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w nieusunięciu w wyznaczonym terminie wad stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 600,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) za spowodowanie przerwy w ruchu tramwajów, wynikającej z niewłaściwie prowadzonych przez Inwestora robót, w trakcie realizacji umowy, w tym także przy usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorach oraz w okresie gwarancji, w wysokości 600,00 zł za każde

rozpoczęte 10 minut przerwy w ruchu tramwajów przy czym maksymalna wartość kary nie może przekroczyć 20.000 zł. Ponadto Inwestor poniesie udokumentowane koszty komunikacji zastępczej w przypadku przerwy w ruchu tramwajów;

6) za zwłokę w wykonaniu obowiązku określonego w §3 ust. 8 w zakresie dostarczenia dokumentacji powykonawczej – w wysokości 600,00 zł za każdy dzień zwłoki,

7) za naruszenie obowiązku określonego w § 6 ust. 1 w zakresie przeniesienia na rzecz Tramwajów Warszawskich praw (w tym praw do dokumentacji) niezbędnych do prowadzenia prac w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy – w wysokości 5.000 zł;

8) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy, które spowodowało odstąpienie Tramwajów Warszawskich od umowy – w wysokości 5.000 zł.

2. Tramwaje Warszawskie poinformują Inwestora o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych. Termin płatności kary umownej określa się na 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

3. Tramwaje Warszawskie zastrzegają sobie prawo dochodzenia, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

4. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 1 naliczonych Inwestorowi na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 100.000 zł.

§9

1. Tramwajom Warszawskim niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w umowie lub przepisach prawa przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku, gdy Inwestor nie wykonuje lub nienależyte wywiązuje się z postanowień umowy, w szczególności, gdy Inwestor nie realizuje umowy w terminie przewidzianym umową lub okres opóźnienia Inwestora w stosunku do terminu określonego w wezwaniu, o którym mowa w § 6 ust. 1 przekracza 7 dni.

2. Z prawa odstąpienia od umowy Tramwaje Warszawskie mogą skorzystać w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.

3. Odstąpienie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

4. W razie odstąpienia od umowy strony zachowują dla siebie świadczenia wzajemne w ramach niewadliwie zrealizowanej części umowy w okresie przed odstąpieniem od umowy.

§ 10

1. Inwestor wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości (słownie:)
w formie.....

2. Zabezpieczenie wniesione w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej – jest nieodwołalne, bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Tramwajów Warszawskich.

3. Strony zgodnie oświadczają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Inwestorowi w następujących sposób:

1) 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni: od dnia wykonania robót i uznania przez Tramwaje Warszawskie za wykonane zgodnie z warunkami umowy, potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez istotnych uwag, albo od daty uznania na rachunku bankowym Tramwajów Warszawskich kosztów w przypadku określonym w § 6 Umowy.

2) 30% kwoty wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

4. Kopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nrdo umowy.

5. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, w tym także wynikającego z przedłużenia okresu gwarancji lub rękojmi za wady, Inwestor ma obowiązek odpowiednio przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub zabezpieczenia należytego usunięcia wad i usterek i przedłożyć je Tramwajom Warszawskim, niezależnie od podpisania lub nie podpisania stosownego aneksu do umowy, nie później niż na 10 dni przed upływem odpowiednio dotychczasowego terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zabezpieczenia należytego usunięcia wad i usterek.

6. Tramwajom Warszawskim przysługuje prawo zaspokojenia się z zabezpieczenia w przypadku, gdy Inwestor w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania do uiszczenia zapłaty jej nie dokona.

7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 11

1. Inwestor oświadcza, że w dacie przekazania Tramwajom Warszawskim dokumentacji lub jej fragmentów (części), o której mowa w § 2 ust 2 oraz w § 1 ust 2 Inwestorowi przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do tej dokumentacji (w formie papierowej i elektronicznej) oraz prawo własności egzemplarzy tej dokumentacji, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem tej dokumentacji będą w całości zaspokojone;

2. Z chwilą przekazania Tramwajom Warszawskim dokumentacji, o której mowa powyżej lub jej fragmentów (części), zwanych dalej również dokumentacją, Inwestor przenosi bez wynagrodzenia na Tramwaje Warszawskie bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Tramwaje Warszawskie nabywa prawo własności egzemplarzy tej dokumentacji (w formie papierowej i elektronicznej) oraz całość autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji, w tym również wyłączne prawo

do rozporządzania i korzystania z tej dokumentacji w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalania tej dokumentacji każdą techniką, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych;
- 2) zwielokrotniania tej dokumentacji każdą techniką, w tym techniką drukarską;
- 3) wprowadzania tej dokumentacji do obrotu;
- 4) wprowadzania tej dokumentacji do pamięci komputera;
- 5) wykorzystania tej dokumentacji w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
- 6) publicznego wykonania lub odtwarzania tej dokumentacji;
- 7) tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych;
- 8) wystawienia i wyświetlania tej dokumentacji;
- 9) używania i korzystania z tej dokumentacji zgodnie z jej przeznaczeniem;
- 10) swobodnego używania i korzystania z tej dokumentacji oraz jej pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
- 11) trwałego lub czasowego zwielokrotniania tej dokumentacji w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
- 12) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu tej dokumentacji lub jej kopii;
- 13) publicznego udostępniania tej dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.

3. Inwestor oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do dokumentacji mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

4. Z chwilą przeniesienia praw, o których mowa w ust. 2, Inwestor przenosi na Tramwaje Warszawskie prawo do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2.

5. Inwestor oświadcza, że korzystanie oraz rozporządzanie dokumentacją na zasadach określonych w umowie nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, dóbr osobistych i w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Tramwaje Warszawskie z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.

6. Inwestor oświadcza, że uzyskał od autorów/twórców Utworów zapewnienia, iż nie będą oni wykonywać autorskich praw osobistych w zakresie:

- 1) sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów;
- 2) dokonywania tej kategorii zmian w Utworach (dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy), które są uzasadnione potrzebą optymalizacji przyjętych rozwiązań dotyczących inwestycji, do której dokumentacja się odnosi;
- 3) decydowania o pierwszym udostępnieniu publiczności Utworów (dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy).

7. W przypadku działania niezgodnego z oświadczeniem, o którym mowa w ustępie poprzednim, Inwestor będzie zobowiązany do naprawienia szkody, jaką Tramwaje Warszawskie poniosły z tego tytułu. Zakres oświadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie obejmuje sytuacji, gdy obowiązek wykonywania czynności wchodzących w zakres autorskich praw osobistych wynika z powszechnie

obowiązujących przepisów prawa lub stanowi realizację niniejszej umowy.

8. Tramwaje Warszawskie przyjmują do wiadomości, że dokumentacja o której mowa w ust. 1 będzie stanowiła część dokumentacji powykonawczej inwestycji drogowej w zakresie ul. Jagiellońskiej, którą Inwestor jest zobowiązany przekazać Zarządowi Dróg Miejskich na mocy odrębnej umowy oraz upoważniają Inwestora do jej przekazania zarówno w formie egzemplarza w formie papierowej oraz w postaci cyfrowej.

9. Po odstąpieniu od Umowy, Tramwaje Warszawskie mogą ukończyć sporządzanie dokumentacji lub zaangażować do tego inne osoby, które będą uprawnione do używania niezbędnej dokumentacji do realizacji przedmiotu Umowy sporządzonej przez lub na rzecz Inwestora.

10. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania autorskie prawa majątkowe do dokumentacji, o której mowa w par. 1 ust. 2 Umowy nie zostały przeniesione na Tramwaje Warszawskie, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, przeniesienie praw na Tramwaje Warszawskie Zamawiającego następuje nieodpłatnie z chwilą odstąpienia Tramwajów Warszawskich od Umowy wraz z przeniesieniem na Tramwaje Warszawskie prawa własności egzemplarzy utworów oraz całości autorskich praw majątkowych do utworów, w tym także przeniesienia na Tramwaje Warszawskie prawa do rozporządzania i korzystania z utworów w każdym zakresie i wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu oraz prawa do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych.

§ 12

1. Każda ze Stron zobowiązana jest do realizacji obowiązków informacyjnych określonych przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU 2016/2019 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w takim zakresie w jakim są do tego zobowiązane zgodnie z tymi przepisami.

2. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe swoich reprezentantów i pełnomocników, osób wskazanych do kontaktu oraz innych osób, których działanie będzie niezbędne w zakresie określonym w Umowie (pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy) w celu umożliwienia zawarcia i wykonania Umowy i dla usprawnienia kontaktów wzajemnych. Wzajemne udostępnienie ww. danych następuje na zasadzie administrator danych do administrowania danych.

3. Strony oświadczają i zobowiązują się, że w celu wykonania obowiązków informacyjnych określonych w RODO nałożonych na strony jako administratorów danych – udostępnią osobom których dane ujawniają, informacje zawarte w treści klauzuli informacyjnej, którą stanowi Załączniki Nr 11.

§ 13

1. Inwestor zobowiązany jest na własny koszt zawrzeć i zapewnić ciągłość polis/umów ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania wszelkich prac/usług realizowanych w związku z niniejszą Umową, przez cały okres jej wykonywania oraz w okresie gwarancji.
2. Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej stanowią załącznik 12 do niniejszej Umowy.

§14

1. Inwestor oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy
2. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy w zakresie wynikającym z Umowy.
2. Wszelkie spory wynikłe z treści lub stosowania Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Tramwajów Warszawskich**.
3. Wszelkie zmiany warunków Umowy oraz jej załączników, za wyjątkiem zmiany osób i danych wskazanych w § 4 ust. 2 i 3 wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie **Strony** pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Tramwajów Warszawskich** i jeden dla **Wykonawcy**.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- Załącznik Nr 1 – Pisemne pełnomocnictwo i/lub kopia Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców – KRS **Wykonawcy**
- Załącznik Nr 2 - Pisemne pełnomocnictwo i/lub kopia Informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców – KRS **Tramwaje Warszawskie**
- Załącznik Nr 3 – Wytyczne dla Wykonawców robót budowlanych
- Załącznik Nr 4 – Warunki gwarancji jakości
- Załącznik Nr 5 – Wzór protokołu wprowadzenia w teren
- Załącznik Nr 6 – Dokumentacja techniczna usunięcia kolizji
- Załącznik Nr 7 – Wymagania dla dokumentacji powykonawczej
- Załącznik Nr 8 – Wzór protokołu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu
- Załącznik Nr 9 – Wzór protokołu odbioru końcowego
- Załącznik Nr 10 – kalkulacja
- Załącznik Nr 11 – klauzula RODO
- Załącznik Nr 12 – Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Inwestor

Tramwaje Warszawskie